



ARHITECT
IULIA SIMIONESCU

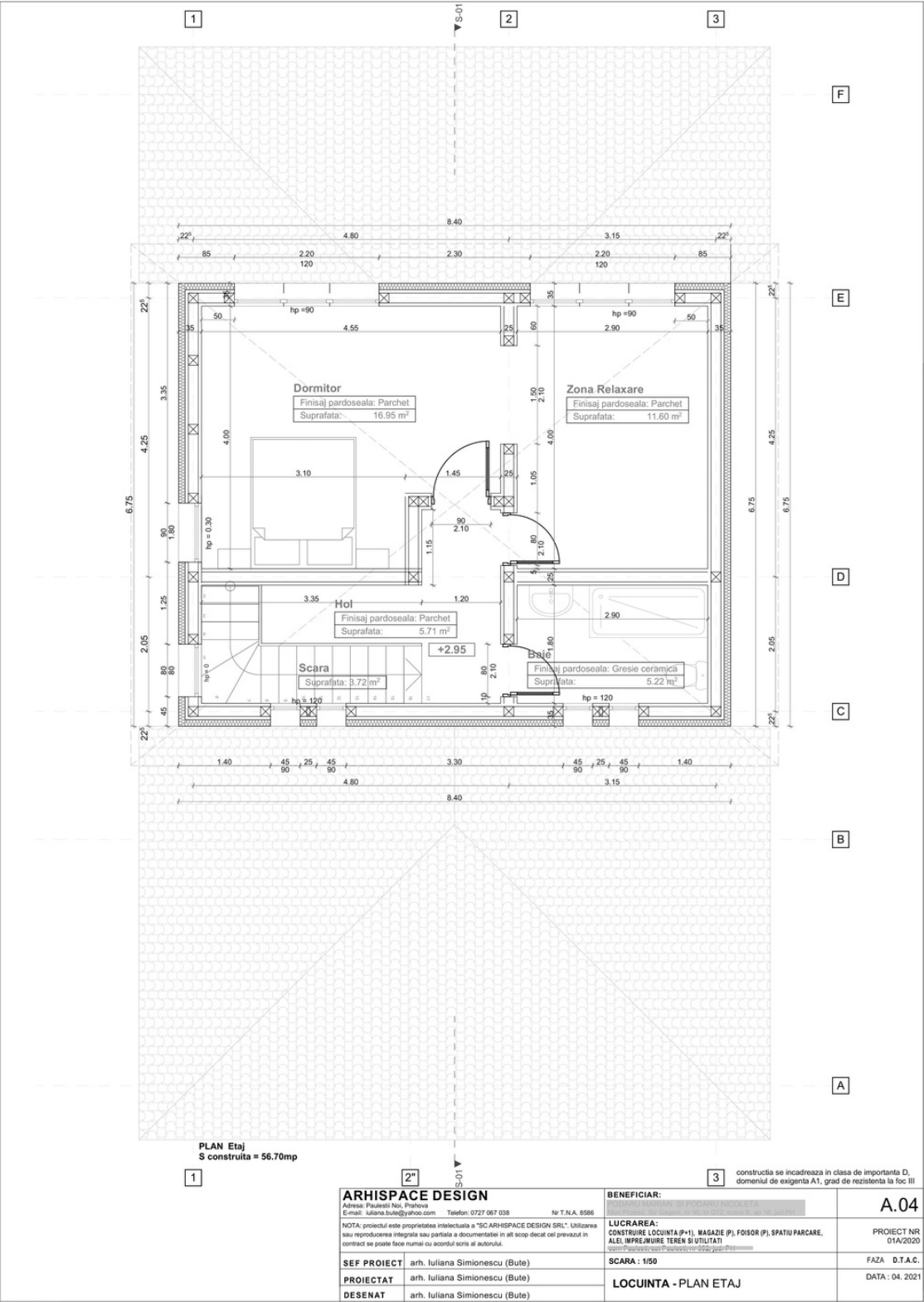
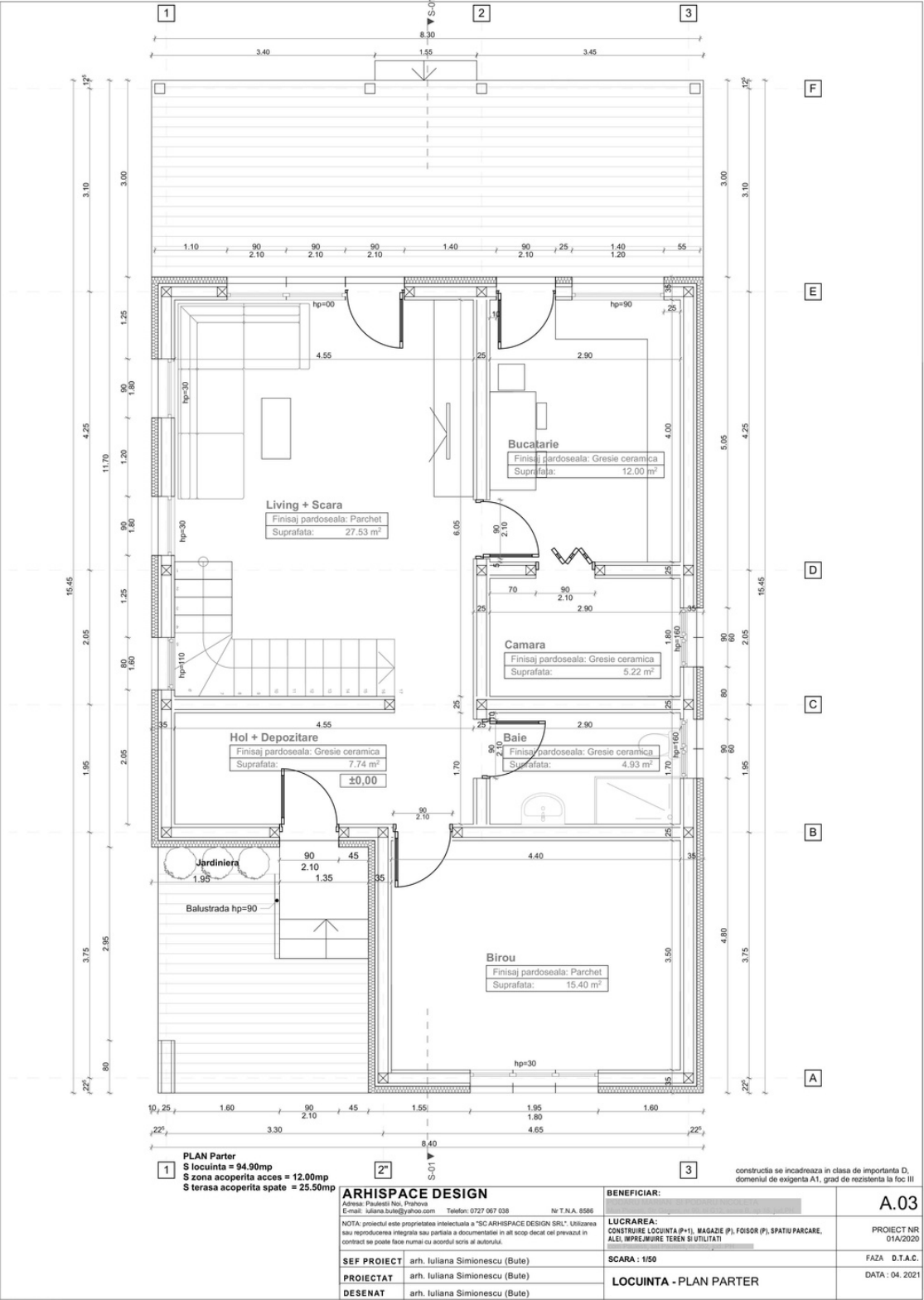
Portfolio

iulia.simionescu@arhisim.ro

PREZENTARE
LOCUINTA UNIFAMILIALA
PARTER + ETAJ,
JUDETUL PRAHOVA

ARHITECT
IULIA SIMIONESCU

LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER + ETAJ



SIMULARE 3D



Aria construita locuinta = 130,4 mp
Aria desfasurata locuinta = 187,1 mp
Regim de inaltime: P+1
Structura: lemn
Finisaje exterioare: tencuieli pe termosistem, zugraveli simple de exterior si placari cu piatra naturala/lambriu lemn
Acoperisul : tip sarpanta

ARIE UTILA | PROPUS LOCUINA

Parter	Etaj 1
Hol + Depozitare 7.7mp	Dormitor 17mp
Living + Scara 27.5mp	Baie 5.2mp
Birou 15.4mp	Scara 3.7mp
Baie 4.9mp	Hol 5.7mp
Camara 5.2mp	Zona Relaxare 11.6mp
Bucatarie 12mp	

PROIECTARE

LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER + ETAJ



SANTIER IN LUCRU



LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER + ETAJ

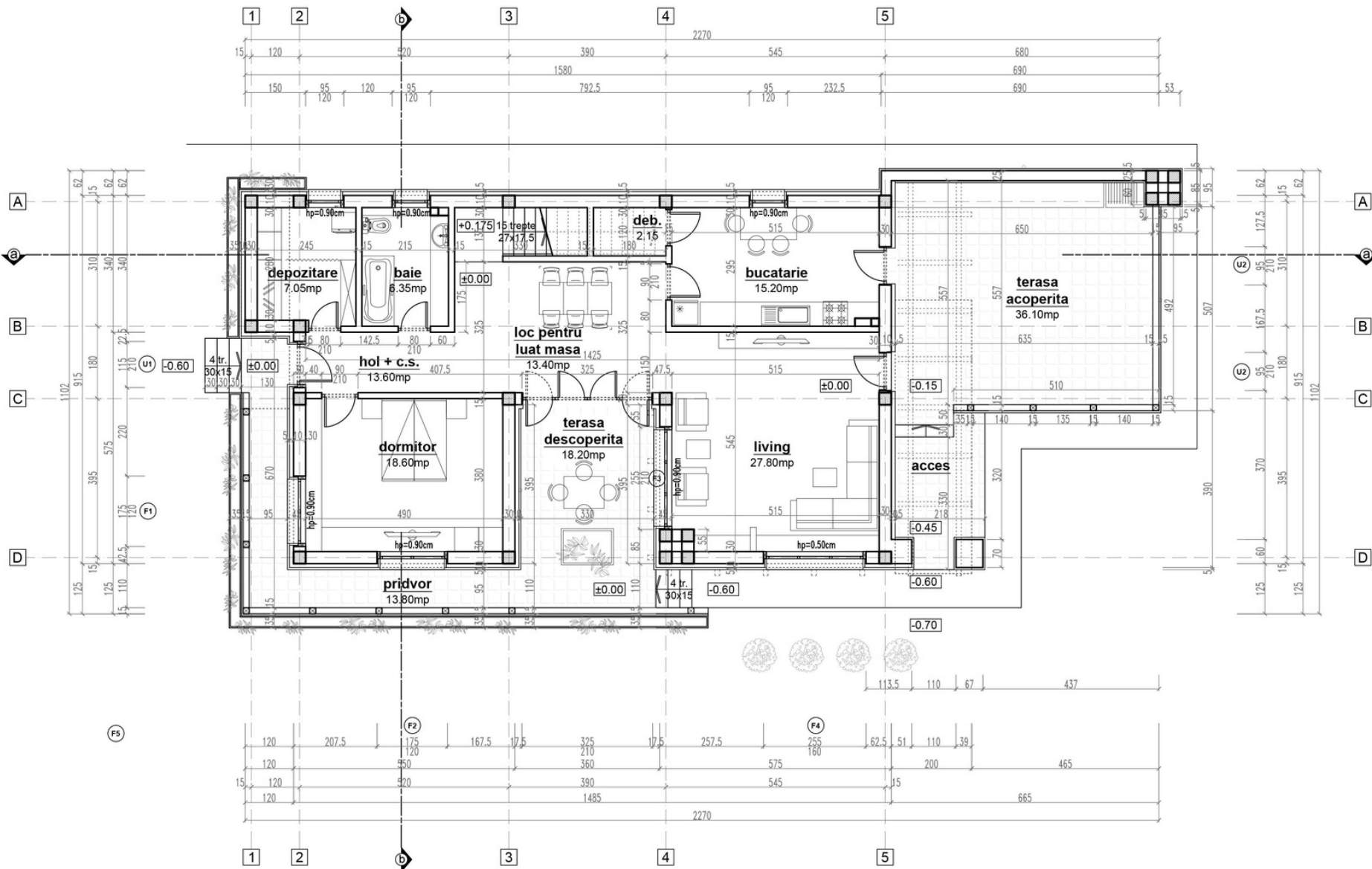


SANTIER IN LUCRU

PREZENTARE
LOCUINTA UNIFAMILIALA
IN STIL MEDITERANEAN,
JUDETUL PRAHOVA

ARHITECT
IULIA SIMIONESCU IN
COLABORARE CU
ARCHETYPE

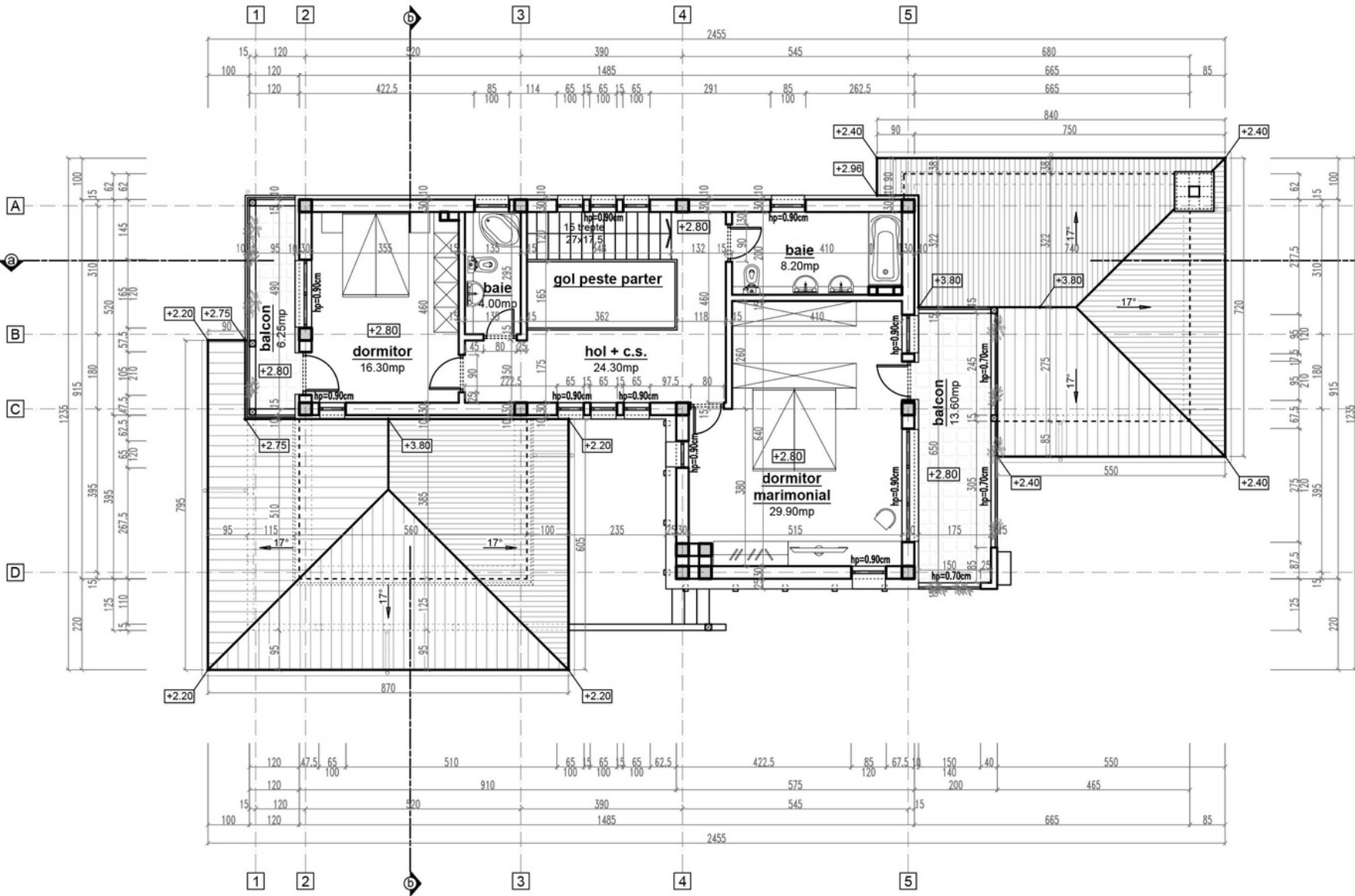
LOCUINTA UNIFAMILIALA IN STIL MEDITERANEAN



- PLAN PARTER

LOCUINTA sc. 1/100

- A construita parter = 181.20mp
- A utila parter = 151.90mp
- A terasa descop. = 18.20mp
- A construit desfas. = 290.00mp



- PLAN ETAJ

LOCUINTA sc. 1/100

- A construita etaj = 100.00mp
- A utila etaj = 82.70mp
- A balcoane = 19.85mp

PROIECTARE

LOCUINTA UNIFAMILIALA IN STIL MEDITERANEAN



EXECUTIE

Locuinta in stil mediteranean, pe structura de zidarie caramida si beton armat.

Regim de inaltime: parter + etaj

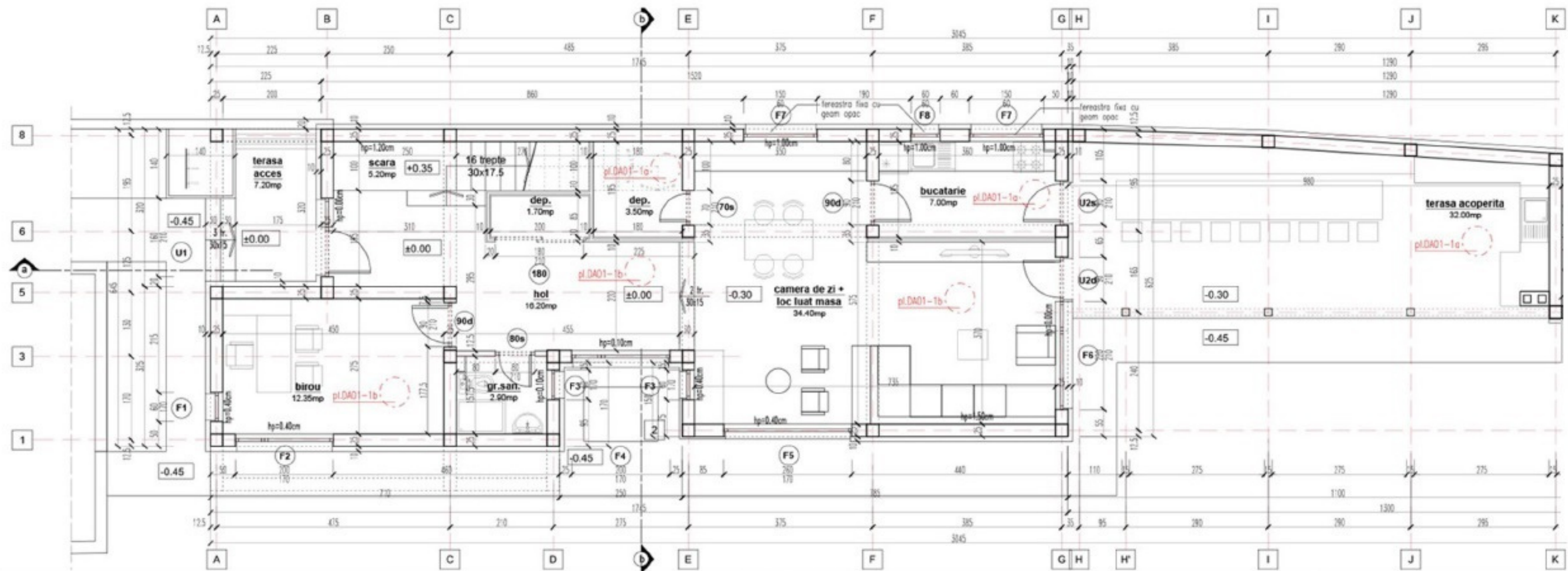
Pentru finisajele exterioare au fost folosite placaje din piatra naturala si lemn alaturi de tencuiala decorativa in culoare alb.



PREZENTARE
LOCUINTA UNIFAMILIALA
IN STIL SCANDINAV,
JUDETUL PRAHOVA

ARHITECT
IULIA SIMIONESCU IN
COLABORARE CU
ARCHETYPE

LOCUINTA UNIFAMILIALA IN STIL SCANDINAV



PLAN PARTER
1:50

INCHIDERI COMPARTIMENTARI

zidarie portanta din caramida 25cm

compartimentari interioare - zidarie caramida 12.5cm

compartimentari interioare - placaj dublu GK RF, termoizolatie vata minerala, placaj dublu GK RF

element structural - stalp din lemn terasa acoperita 12.5 x 12.5cm

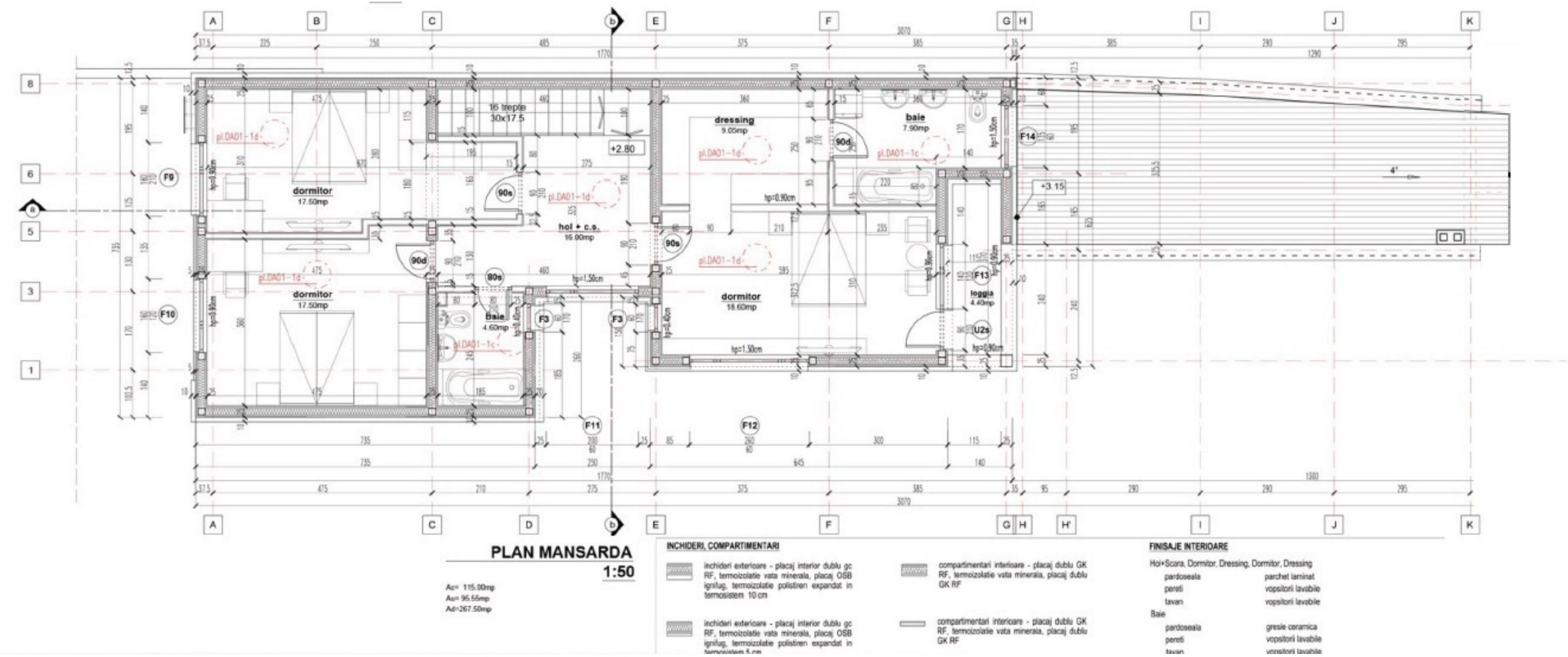
panou metalic decorativ

FINISAJE INTERIOARE

Hol+Scara, Birou, Camera de zi, Loc de luat masa
pardoseala parchet laminat
pereti vopsitori lavabile
tavan vopsitori lavabile
Baie, Depozitare, Bucatarie, Dep+Scara, Gr.S.
pardoseala gresie ceramica
pereti vopsitori lavabile
tavan vopsitori lavabile

PROIECTARE

LOCUINTA UNIFAMILIALA IN STIL SCANDINAV



PROIECTARE

LOCUINTA UNIFAMILIALA IN STIL SCANDINAV



SANTIER IN LUCRU



LOCUINTA UNIFAMILIALA IN STIL SCANDINAV

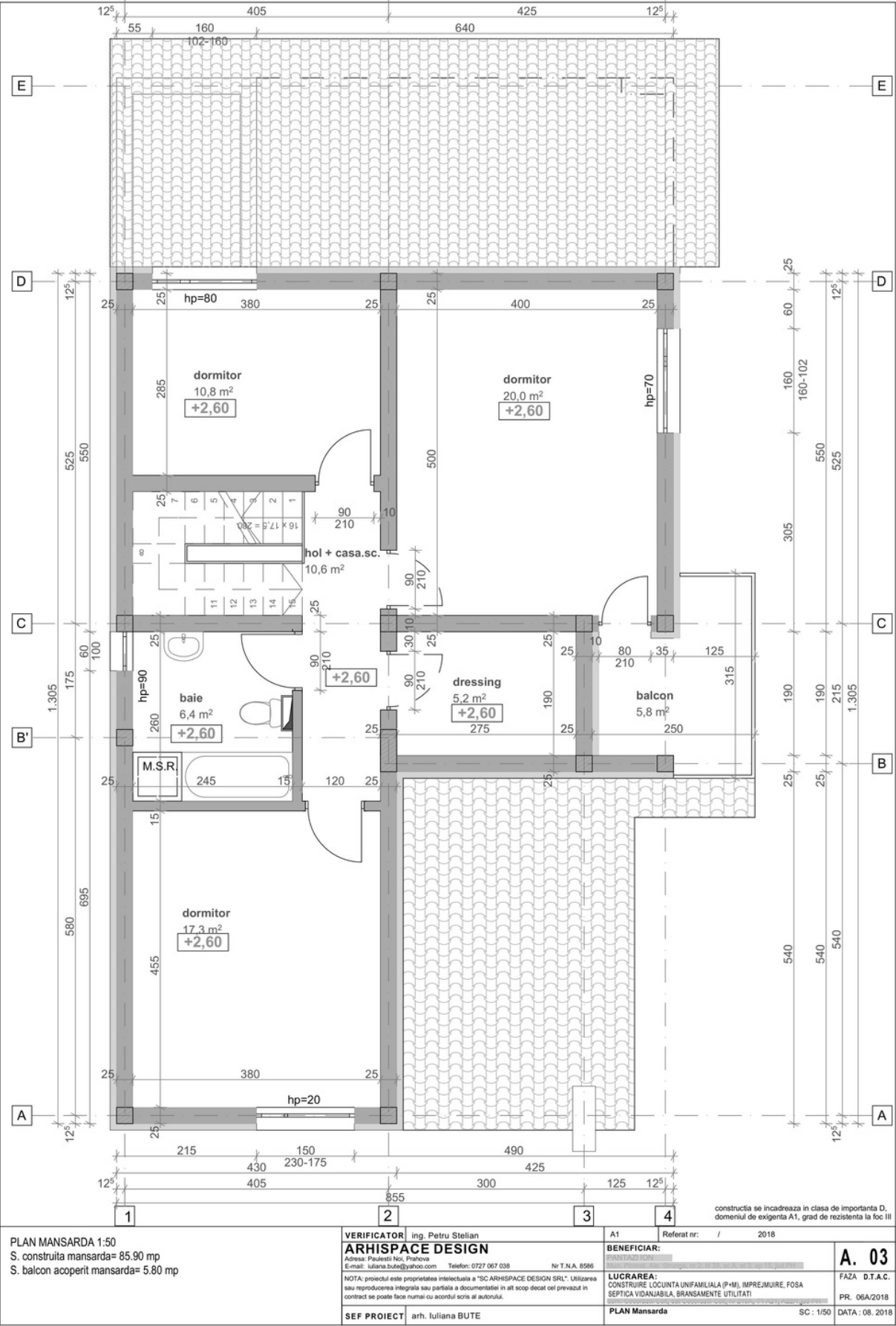
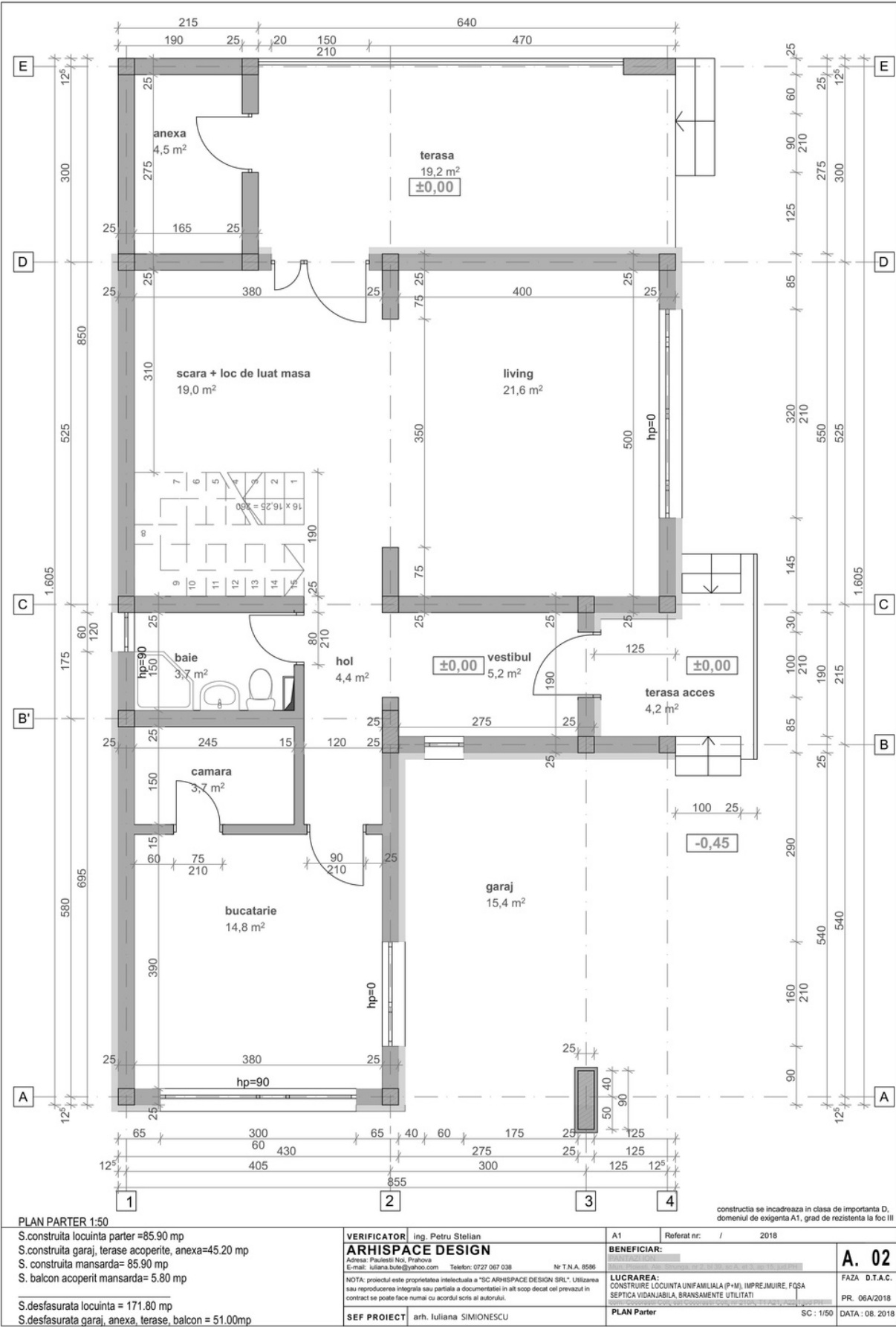


DESIGN INTERIOR

PREZENTARE
LOCUINTA UNIFAMILIALA
PARTER SI MANSARDA,
JUDETUL PRAHOVA

ARHITECT
IULIA SIMIONESCU

LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER + MANSARDA



Locuinta
Suprafata construita: 80.00 mp
Suprafata desfasurata: 160.00 mp
Regim de inaltime: P+M

Structura: zidarie portanta caramida / beton armat

Finisaje exterioare: tencuieli pe termosistem,
zugraveli simple de exterior si placari cu
piatra naturala/lambriu lemn

Acoperisul : tip sarpanta
Amplasare: judet Prahova

Detalii proiect: categoria proiecte - realizate

PROIECTARE

LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER + ETAJ



SIMULARE 3D





DESPRE MINE

Sunt Iulia Simionescu, arhitect, designer si creator de frumos. Am absolvit facultatea de arhitectura in anul 2008 si tot atunci am inceput sa lucrez in proiectare de arhitectura, design interior. Dreptul de a profesa independent l-am obtinut in anul 2011, cand am devenit arhitect cu drept de semnatura. Proiectez preponderent locuinte, iar in anul 2020 am castigat, alaturi de arh. Alexandru Bondrea, un premiu in cadrul Anualei de Arhitectura Oltenia-Muntenia pentru o locuinta amplasata in mediu urban.

Ma poti contacta cu incredere pentru tot ceea ce inseamna proiectare, pornind de la obtinere certificat urbanism, autorizatie de construire, asistenta pe santier cat si design interior sau de mobilier. De abia astept sa ne cunoastem si sa creionam impreuna schita casei tale :).



DATE DE CONTACT

E-mail: contact@arhisim.ro
iulia.simionescu@arhisim.ro
Telefon: 0727 067 038